

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Общества с ограниченной ответственностью «СИПЭК»

на объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом ГП-1», расположенный по адресу: Тюменская область, Яркоковский район, с. Ярково, ул. Нагорная, 20 Б

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СИПЭК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СИПЭК
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: нет
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Зелинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 23, корпус 1/4
	1.2.9	Тип помещений: офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время: 9:00 – 13:00; 14:00 – 18:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона: (3452) 68-23-73

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты: sipek072@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sipek.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия - Шаговой
	1.5.2	Имя - Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Николаевич
	1.5.4	Наименование должности - директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7205013099
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1047200036971
	2.1.3	Год регистрации: 2004 год
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно – правовая форма -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом	3.2.1	Фирменное наименование организации -

лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия - Шаговой
	3.3.2	Имя - Александр
	3.3.3	Отчество - Николаевич
	3.3.4	Гражданство - Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления - 100% голосов
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства - Жилая застройка района «Тюменская слобода», г. Тюмень. Квартал 1. Общественно жилой комплекс ГП 2, в составе: многоэтажные жилые дома ГП 2-1, ГП 2-2, автостоянка ГП 2-3». Первый этап строительства. Многоэтажный жилой дом ГП 2-1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации – нет
	4.1.4	Вид населенного пункта - город
	4.1.5	Наименование населенного пункта – Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети – улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – Василия Подшибякина

	4.1.8	Тип здания (сооружения) - дом 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв. 2016 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 72-304-85-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Тюмени
	4.2.1	Вид объекта капитального строительства - Жилая застройка района «Тюменская слобода», г. Тюмень. Квартал 1. Общественно-жилой комплекс ГП 2, в составе: многоквартирные жилые дома ГП 2-1, ГП 2-2, автостоянкой ГП 2-3». Второй этап строительства. Многоэтажный жилой дом ГП 2-2, автостоянка ГП 2-3.
	4.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации – нет
	4.2.4	Вид населенного пункта - город
	4.2.5	Наименование населенного пункта – Тюмень
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети – проезд
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети – Ледниковый
	4.2.8	Тип здания (сооружения) - дом 2; дом 2 сооружение 1
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – 4 кв. 2016 года
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 29.12.2016
	4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 72-304-196-

		2015
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – Администрация города Тюмени

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация строителей Тюменской области
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7203208906
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: № 0061.04-2009-7205013099-С-015
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.04.2016г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Союз
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 22 522,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 302 374,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 110 566,00 тыс. руб.
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <u>Соответствует</u>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <u>не проводятся</u>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <u>отсутствует</u>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <u>отсутствует</u>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <u>не подано</u>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица

		жилых помещений: <u>не подано</u>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <u>не подано</u>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <u>не подано</u>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <u>не подано</u>
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <u>не подано</u>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <u>не</u>

		<u>применялись</u>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право

		заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя -
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: -

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 (один)
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Яркоковский
	9.2.4	Вид населенного пункта: село
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ярково
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нагорная
	9.2.10	Дом: 20
	9.2.11	Литера: б
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -

	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3 (три)
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 3 (три)
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3888,0 кв. м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из бетонных блоков и мелкоштучных каменных материалов (силикатный кирпич)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности: - высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость: -

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: нет
	10.1.2	Номер договора: нет
	10.1.3	Дата заключения договора: нет
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: нет
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПРИЗ»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АКБ Масштабпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202230070
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: не требуется
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: -

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: -
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: -
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-521-96-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.09.2017 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 26.05.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Яркового муниципального района
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договор: договор субаренды земельного участка

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 203/170	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2017 год.	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.09.2018 г.	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -	
		12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: право собственности на земельный участок не зарегистрировано. Правообладатель отсутствует.
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -	
12.2.3		Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -	
12.2.4		Фамилия собственника земельного участка: -	
12.2.5		Имя собственника земельного участка: -	
12.2.6		Отчество собственника земельного участка (при наличии): -	
12.2.7		Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -	
12.2.8		Форма собственности на земельный участок: право собственности на земельный участок не зарегистрировано. Правообладатель отсутствует.	

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация Яркового муниципального района
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:22:1401053:28
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 334 кв. м
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрено максимальное благоустройство отведенной территории. Проезды и тротуары устраиваются с асфальтобетонным покрытием. Площадь автомобильных проездов и автостоянок – 3604 м ² , площадь тротуаров – 1320 м ² .
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): проектом предусмотрены площадки для временного хранения автомобилей на 96 машино-мест, из них 8 для инвалидов. Расположение площадок – вблизи дома (в нескольких метрах), с левой стороны от всех секций дома в границах земельного участка, отведенного для строительства объекта.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом предусмотрена площадка для отдыха взрослых (15 м ²) и детская игровая площадка (75 м ²), расположенные во дворе. Площадка для занятия спортом (214 м ²) расположена за пределами двора в нескольких метрах от дома в границах территории земельного участка, отведенного для строительства объекта.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектом предусмотрено мусороудаление в евроконтейнеры, установленные на специальной площадке (24 м ²) рядом с площадками для хранения автомобилей, в нескольких метрах от дома в границах территории земельного участка, отведенного для строительства объекта.

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: процент озеленения – 32,8%. Вся свободная от застройки, проездов, площадок и тротуаров площадь озеленяется посадкой кустарников и устройством газонов. Растительный грунт, необходимый для озеленения, имеется на месте.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения, предназначенные для маломобильных групп населения (МГН), обеспечивают повышенное качество среды обитания при соблюдении досягаемости ими кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения на территории объекта проектирования. Для удобства перемещения, инвалидов на колясках и детских колясок, в местах сопряжения тротуара с проезжей частью проездов предусмотрено устройство съездов с уклоном не более 1:10.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное предприятие Яркового муниципального района
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Стройсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИНН 7229008997

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2017г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 33
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Один год со дня выдачи
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: согласно Постановлению Правительства по Тюменской области №500-п от 26.09.2014г., устанавливается исполнительным органом государственной власти Тюменской области, уполномоченным в сфере государственного регулирования цен (тарифов), в индивидуальном порядке
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Горячее водоснабжение (от автономных источников)
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -

	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное предприятие Яркового муниципального района
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Стройсервис»
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИНН 7229008997
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2017г.
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 33
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Один год со дня выдачи
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное предприятие Яркового муниципального района
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Стройсервис»
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИНН 7229008997

	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2017г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: № 33
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Один год со дня выдачи
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Ливневое водоотведение
	14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.41	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.42	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество энергетики и электрификации
	14.1.43	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюменьэнерго

	14.1.44	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060185
	14.1.45	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения-
	14.1.46	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.47	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.48	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.49	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Газоснабжение
	14.1.50	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.51	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.52	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.53	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.54	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.55	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.56	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на

		подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком», в лице филиала Тюменской и Курганской областях
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.5	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.9	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.13	Вид сети связи: Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.14	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.15	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.16	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
14.2. О планируемом подключении к	14.2.17	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

сетям связи	14.2.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 91
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: - 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом к площади балкона=0,3)	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1 (1А)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
2 (1В)	Квартира	1	1	28,41	1	1	15,7	Прихожая	2,57
								кухня-ниша	5,22
								санузел	4,36
								балкон	0,56
3 (1Г)	Квартира	1	1	22,56	1	1	14,67	Прихожая	3,63
								санузел	3,70
								балкон	0,56
4 (1Б)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
5 (1Б)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
6 (1Б)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00

								санузел	3,25
								балкон	0,56
7 (1Б)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
8 (1Б)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
9 (1А)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
10 (1А)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
11 (1А)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25

								балкон	0,56
12 (1А)	Квартира	1	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
13 (2А)	Квартира	2	1	41,98	2	1	13,28	Прихожая	3,21
								кухня	8,00
								санузел	3,25
						2	8,35	гардероб	2,08
								санузел	3,25
балкон	0,56								
14 (1В)	Квартира	2	1	28,26	1	1	15,55	Прихожая	2,57
								кухня-ниша	5,22
								санузел	4,36
								балкон	0,56
15 (1Г)	Квартира	2	1	22,56	1	1	14,67	Прихожая	3,63
								санузел	3,70
								балкон	0,56
16 (1Б)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25

								балкон	0,56
17 (1Б)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
18 (1Б)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
19 (1Б)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
20 (1Б)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
21 (1Б)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56

22 (1A)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
23 (1A)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
24 (1A)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
25 (1A)	Квартира	2	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
26 (1E)	Квартира	3	1	43,58	1	1	28,75	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
27 (1Д+)	Квартира	3	1	55,36	1	1	21,21	Прихожая	8,10

								кухня-гостиная	20,15
								балкон	0,56
								санузел	1,59
								ванная	3,19
								балкон	0,56
28 (1Б)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
29 (1Б)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
30 (1Б)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
31 (1Б)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56

32 (1Б)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
33 (1Б)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
34 (1А)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
35 (1А)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
36 (1А)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
37 (1А)	Квартира	3	1	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02

								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
38 (ЗБ)	Квартира	1	2	73,30	3	1	17,56	Прихожая	9,25
						2	12,15		санузел
						3	12,29	кухня	13,97
								балкон	0,56
								санузел	4,13
39 (ЗВ)	Квартира	1	2	64,85	3	1	11,95	Прихожая	3,09
								коридор	5,87
						2	12,67	санузел	3,09
						3	9,12	Кухня-столовая	16,42
								балкон	0,56
								санузел	2,08
40 (ЗА)	Квартира	1	3	57,63	3	1	13,17	Прихожая	8,42
								санузел	2,43
						2	11,43	кухня	5,93
								балкон	0,56
								3	11,96

41 (1Ж)	Квартира	1	3	27,70	1	1	17,31	санузел	4,97		
								прихожая	4,86		
								балкон	0,56		
42 (2Г)	Квартира	1	3	56,25	2	1	17	Прихожая	6,96		
								санузел	1,86		
						2	15,41	кухня	10,13		
								балкон	0,56		
								санузел	4,33		
43 (3Б)	Квартира	2	3	64,36	3	1	14,51	Прихожая	10,96		
								санузел	1,76		
						2	12,15	кухня	8,00		
								3	12,29	балкон	0,56
										санузел	4,13
44 (2В)	Квартира	2	3	42,71	2	1	13,88	Прихожая	6,96		
								санузел	3,78		
						2	8,55	кухня	8,98		
								балкон	0,56		
45 (3В)	Квартира	2	3	64,85	3	1	11,95	Прихожая	3,09		
								коридор	5,87		
						2		санузел	2,08		

							12,67	Кухня-столовая	16,42
						3	9,12	санузел	3,09
								балкон	0,56
46 (3А)	Квартира	2	2	57,63	3	1	13,17	Прихожая	8,42
								санузел	2,43
						2	11,43	кухня	5,93
								балкон	0,56
						3	11,96	санузел	3,73
47 (2Б+)	Квартира	2	2	49,28	2	1	8,52	Прихожая	11,32
								санузел	3,77
								кухня-гостиная	13,54
						2	8,58	балкон	0,56
								санузел	2,99
48 (2Г)	Квартира	2	2	56,25	2	1	17,00	Прихожая	6,96
								санузел	1,86
								кухня	10,13
						2	15,41	балкон	0,56
								санузел	4,33
49 (3Б)	Квартира	3	2		3	1		Прихожая	10,96

				64,36			14,51	санузел	1,76
						2	12,15	кухня	8,00
						3	12,29	балкон	0,56
								санузел	4,13
50 (2B)	Квартира	3	2	42,71	2	1	13,88	Прихожая	6,96
								санузел	3,78
						2	8,55	кухня	8,98
								балкон	0,56
51 (3B)	Квартира	3	2	64,85	3	1	11,95	Прихожая	3,09
								санузел	5,87
						2	12,67	кухня	16,42
						3	9,12	балкон	0,56
								санузел	3,09
52 (3A)	Квартира	3	3	57,63	3	1	13,17	Прихожая	8,42
						2	11,43	санузел	2,43
						3		кухня	5,93

							11,96	балкон	0,56
								санузел	3,73
53 (2Б+)	Квартира	3	3	49,28	2	1	8,52	Прихожая	11,32
								санузел	3,77
								кухня-гостиная	13,54
						2	8,58	балкон	0,56
								санузел	2,99
54 (2Г)	Квартира	3	3	56,25	2	1	17,00	Прихожая	6,96
								санузел	1,86
								кухня	10,13
						2	15,41	балкон	0,56
								санузел	4,33
55 (1А)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
56 (1Ж)	Квартира	1	4	33,82	1	1	18,14	Прихожая	2,77
								балкон	0,56
								кухня-ниша	6,64
								санузел	5,71

57 (1И)	Квартира	1	4	26,65	1	1	15,83	Прихожая	6,22
								санузел	4,04
								балкон	0,56
58 (1Б)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
59 (1Б)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
60 (1Б)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
61 (1Б)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
62 (1Б)	Квартира	1	4	28,46	1	1		Прихожая	3,02
								кухня	8,00

							13,63	санузел	3,25
								балкон	0,56
63 (1A)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
64 (1A)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
65 (1A)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
66 (1A)	Квартира	1	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
67 (2A)	Квартира	2	4	41,98	2	1	13,28	Прихожая	3,21
								санузел	3,25
								кухня	8,00

						2	8,35	балкон	0,56
								санузел	3,25
								гардероб	2,08
68 (1Ж)	Квартира	2	4	34,06	1	1	17,94	Прихожая	2,77
								балкон	0,56
								кухня-ниша	6,64
								санузел	6,15
69 (1И)	Квартира	2	4	26,65	1	1	15,83	Прихожая	6,22
								санузел	4,04
								балкон	0,56
70 (1Б)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
71 (1Б)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
72 (1Б)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25

								балкон	0,56
73 (1Б)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
74 (1А)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
75 (1А)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
76 (1А)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
77 (1А)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56

78 (1A)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
79 (1A)	Квартира	2	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
80 (2A)	Квартира	3	4	41,98	2	1	13,28	Прихожая	3,21
								санузел	3,25
								кухня	8,00
						2	8,35	балкон	0,56
								санузел	3,25
								гардероб	2,08
81 (1Д+)	Квартира	3	4	65,22	1	1	25,33	Прихожая	9,28
								балкон	0,56
								Ванная	3,95
								Санузел	1,98
								Кухня-гостиная	23,56
								балкон	0,56

82 (1Б)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
83 (1Б)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
84 (1Б)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
85 (1Б)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
86 (1А)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
87 (1А)	Квартира	3	4		1	1		Прихожая	3,02

				28,46			13,63	кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
88 (1A)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
89 (1A)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
90 (1A)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56
91 (1A)	Квартира	3	4	28,46	1	1	13,63	Прихожая	3,02
								кухня	8,00
								санузел	3,25
								балкон	0,56

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений –

Условны	Назначение	Этаж	Номер	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
---------	------------	------	-------	-------------------------	-----------------------------------	--	--	--	--

й номер		расположе ния	подъезда		Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Нежилое	Цокольный этаж 1 блок секция	техподполье	479,78
2	Нежилое	Цокольный этаж 2,3 блок секция	Техподполье	397,35
3	нежилое	Цокольный этаж, 4 блок секция	техподполье	494,68
4	Нежилое	1 секция, 1 этаж	Тамбур	15,07
5	Нежилое	1 секция, 1 этаж	Тамбур	16,88
6	Нежилое	1 секция, 1 этаж	Помещение хозинвентаря	5,28
7	Нежилое	1 секция, 1 этаж	Лестничная клетка Л1	17,21
8	Нежилое	1 секция, 1 этаж	Коридор	39,06
9	Нежилое	1 секция, 1 этаж	Коридор	12,82

10	Нежилое	1 секция, 1 этаж	Колясочная	13,05
11	Нежилое	1 секция, 2 этаж	Лестничная клетка Л1	17,21
12	Нежилое	1 секция, 2 этаж	Коридор	43,0
13	Нежилое	1 секция, 2 этаж	Коридор	18,31
14	Нежилое	1 секция, 3 этаж	Лестничная клетка Л1	17,21
15	Нежилое	1 секция, 3 этаж	Коридор	43,0
16	Нежилое	1 секция, 3 этаж	Коридор	15,09
17	Нежилое	2 секция, 1 этаж	Лестничная клетка 3 типа	15,30
18	Нежилое	2 секция, 1 этаж	коридор	7,85
19	Нежилое	2 секция, 1 этаж	Помещение клад.убор.инвентаря	3,82
20	Нежилое	2 секция, 1 этаж	Тамбур	6,15
21	Нежилое	2 секция, 1 этаж	Тамбур	7,73
22	Нежилое	2 секция, 1 этаж	Электрощитовая	7,65
23	Нежилое	2 секция, 1 этаж	Колясочная	5,51
24	Нежилое	2 секция, 1 этаж	Лестничная клетка 3 типа	15,30

25	Нежилое	3 секция, 1 этаж	Вестибюль	6,21
26	Нежилое	3 секция, 1 этаж	Тамбур	3,96
27	Нежилое	3 секция, 1 этаж	Тамбур	6,49
28	Нежилое	3 секция, 1 этаж	Помещение клад.убор.инвентаря	3,21
29	Нежилое	3 секция, 1 этаж	Помещение дворового инвентаря	5,25
30	Нежилое	2 секция, 2 этаж	Лестничная клетка 3 типа	15,30
31	Нежилое	2 секция, 2 этаж	Коридор	7,21
32	Нежилое	3 секция, 2 этаж	Лестничная клетка 3 типа	15,30
33	Нежилое	3 секция, 2 этаж	Коридор	6,21
34	Нежилое	2 секция, 3 этаж	Лестничная клетка 3 типа	15,30
35	Нежилое	2 секция, 3 этаж	Коридор	7,21
36	Нежилое	3 секция, 3 этаж	Лестничная клетка 3 типа	15,30
37	Нежилое	3 секция, 3 этаж	Коридор	6,21
38	Нежилое	4 секция, 1 этаж	Тамбур	16,18
39	Нежилое	4 секция, 1 этаж	Тамбур	16,04

40	Нежилое	4 секция, 1 этаж	Помещение хозинвентаря	5,23
41	Нежилое	4 секция, 1 этаж	Лестничная клетка Л1	17,21
42	Нежилое	4 секция, 1 этаж	Коридор	39,06
43	Нежилое	4 секция, 1 этаж	Коридор	12,82
44	Нежилое	4 секция, 1 этаж	Колясочная	13,05
45	Нежилое	4 секция, 2 этаж	Лестничная клетка Л1	17,21
46	Нежилое	4 секция, 2 этаж	Коридор	43,0
47	Нежилое	4 секция, 2 этаж	Коридор	18,31
48	Нежилое	4 секция, 3 этаж	Лестничная клетка Л1	17,21
49	Нежилое	4 секция, 3 этаж	Коридор	43,0
50	Нежилое	4 секция, 3 этаж	Коридор	15,07

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
б/н	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	-	Обеспечение горячим водоснабжением
б/н	Техподполье	Узел учета тепловой энергии	-	Учет потребляемой тепловой

				энергии
б/н	Техподполье	Насосная повысительная станция	-	Повышение давления холодного водоснабжения
б/н	Электрощитовые, 1, 2, 3, 4 секции на первых этажах	Вводно-распределительные устройства (ВРУ)	-	Ввод кабеля 0,4 кВ и распределение эл. нагрузок

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Для расположения жилого дома и объектов благоустройства	Кадастровый номер 72:22:1401053:28

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2018 г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2018 г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2018 г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2018 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I квартал 2019 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 100 000 000,00 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:22:1401053:28
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или)	20.1.1	Вид соглашения или сделки -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -

иного объекта недвижимости	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) : -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 40 000 000 (сорок миллионов) рублей
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -

	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения): -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 25 000 кв. м
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц: -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в</p>		

соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : 13 537,23 кв. м
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ² : -

<p>лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>					
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>					
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры -			
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: -			
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -			
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	
		1	2	3	

<p>муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: нет
---------------------------------	--------	--------------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию: Нет

N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
-		-	-

Директор
М.

ООО «СИПЭК»



А.Н. Шаговой

