

**АКТ ВОЗВРАТА**  
**к Договору № 203/17 от «04» октября 2017 г.**  
**субаренды земельного участка**

город Тюмень

«04» октября 2017 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Звезда»** (сокращенное наименование – **ООО «СК «Звезда»**), именуемое в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице Генерального директора Добровольского Назария Дмитриевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «СИПЭК»** (сокращенное наименование – **ООО «СИПЭК»**), именуемое в дальнейшем **«Субарендатор»**, в лице Директора Шагового Александра Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые **«Стороны»**, а по отдельности **«Сторона»**, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Субарендатор в соответствии с Договором № 203/17 субаренды земельного участка от «04» октября 2017 года передал, а Арендодатель принял из субаренды **земельный участок площадью 10334 кв.м. с кадастровым номером 72:22:1401053:28**, расположенный по адресу: Тюменская область, Ярково район, с. Ярково, ул. Нагорная, 20 б; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для строительства многоквартирных жилых домов (далее – «Участок»).

2. В результате осмотра Участка установлено:

- Участок соответствует его количественным и качественным характеристикам, согласно условиям вышеназванного договора;

3. Стороны претензий друг к другу не имеют.

**АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

**Арендодатель:**

**ООО «СК «Звезда»**

625027, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д. 72А

ИНН 7203267387, КПП 720301001

ОГРН 1117232033786

р/с 40702810867100048116

в ЗАПАДНО-СИБИРСКОМ БАНКЕ

ПАО СБЕРБАНК г. Тюмень

БИК 047102651

к/с 30101810800000000651

Тел/факс (3452) 68-06-45

E-mail: office@sk-zvezda72.ru

**Субарендатор:**

**ООО «СИПЭК»**

625016, Тюменская область, г. Тюмень,

ул. Н. Зелинского, 23, корп. 1/4

ОГРН 1047200036971

Тел.: (3452) 68-23-73

ИНН 7205013099, КПП 720301001

Р/с 40702810567100041316

ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК

ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ

К/с 30101810800000000651

БИК 047102651

Генеральный директор



Н.Д. Добровольский

Директор



А.Н. Шаговой