

ИЗМЕНЕНИЯ № 4
к Проектной декларации
Общества с ограниченной ответственностью «СИПЭК»

на объект капитального строительства:
«Многоквартирный жилой дом ГП-1», расположенный по адресу:
Тюменская область, Ярково, с. Ярково, ул. Нагорная, 20 Б

В соответствии с п. 4 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «СИПЭК» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

1. Раздел 6 «О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» изложить в новой редакции:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017 г.
6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 771,00 тыс. руб.
6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 317 708,00 тыс. руб.
6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 629,00 тыс. руб.

2. Пункт 12.1 Раздела 12 «О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка» изложить в новой редакции:

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора: уступка прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 204/17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2017 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07 ноября 2017 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.07.2022 г.
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении

		земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: 625016, г.Тюмень, ул.Николая Зелинского д.23, корп. ¼.

Дата внесения изменений в проектную декларацию 04.04.2018 г.

Дата опубликования изменений к проектной декларации 05.04.2018 г.

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте: www.sipek.ru

Директор ООО «СИПЭК»



А.Н. Шаговой